



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

## MEMORIAL DESCRITIVO

**OBRA:** Revitalização do Horto Municipal

**ÁREA:** 28,60 m<sup>2</sup>

**LOCAL:** Avenida Nove de Maio – Vista Gaúcha

O presente memorial objetiva determinar as diretrizes para a Revitalização do Horto Municipal, contemplando a construção de um depósito de ferramentas, espaço para produção de mudas e organização dos acessos.

Deverão ser respeitadas as Normas Brasileiras Regulamentadoras (NBR) e as Normas Regulamentadoras (NR), em especial a NR-08 que determina os equipamentos de proteção individual de acordo com cada serviço e a NR-35 que orienta os trabalhos em altura.

### 1.0 DEPÓSITO DE FERRAMENTAS

#### 1.1 Fundações

A partir da demarcação *in loco* será efetuada a escavação para as fundações. A fundação será executada em sapata corrida de concreto ciclópico, nas dimensões 30 cm x 25 cm, em todo o perímetro das vigas. As valas serão preenchidas com no máximo 30% de pedra de mão. O concreto será executado em traço 1:3,4:3,5.

Após a execução das sapatas, será executada uma viga baldrame nas dimensões 15 cm x 20 cm e armadas com aço CA-50 4 Ø 8,00mm e estribos em aço CA-60 Ø 4,2mm espaçados a cada 15 cm.

#### 1.2 Estrutura

Os pilares e viga de respaldo serão em concreto armado nas dimensões de 15 cm x 20 cm e armadas com aço CA-50 4 Ø 8,00mm e estribos em aço CA-60 Ø 4,2mm espaçados a cada 15 cm.

#### 1.3 Alvenaria

Atendido os prazos para a cura do concreto e remoção das fôrmas, deve ser feita a impermeabilização das vigas baldrame na face superior e ambas faces laterais.

LM



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

Sobre as vigas, será executada a alvenaria de vedação em blocos cerâmicos furados 9x14x19 cm deitado (na espessura de 14cm). Deverá ser respeitado o acesso para a porta, executando a amarração da verga, a qual deverá transpassar pelo menos 30 cm além do vão.

#### **1.4 Revestimentos**

Nas faces internas e externas, as paredes receberão chapisco no traço 1:3 e, em seguida, massa única no traço 1:2:8.

Na face externa voltada para a divisa, será aplicada apenas a camada de chapisco, em razão da proximidade da edificação lindeira.

Após a execução dos revestimentos, será aplicado fundo selador acrílico e, posteriormente, pintura látex acrílica, garantindo o cobrimento uniforme e o perfeito acabamento das superfícies.

#### **1.5 Pavimentação**

Para a construção do piso, será inicialmente aplicada uma camada de lastro de material granular, com espessura de 5 cm. Em seguida, será executado um contrapiso em argamassa no traço 1:4, também com espessura de 5 cm. O acabamento final deverá assegurar uma inclinação de 3% no sentido de dentro para fora, garantindo o adequado escoamento das águas.

Na área interna, será aplicado revestimento cerâmico nas dimensões 60x60cm, observando rigoroso cuidado com o alinhamento das peças, a regularidade dos rejunte e nivelamento do piso.

Na área externa, será construída calçada em concreto moldado *in loco*, na espessura de 5cm.

#### **1.6 Forro**

O forro será executado em régua de PVC do tipo liso, apropriadas para ambientes comerciais. A estrutura de fixação deve ser metálica, ancorada essencialmente nas vigas de respaldo, garantindo a estabilidade.

CMJ



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

No perímetro do depósito, serão executados os acabamentos e rodaforno, cuja execução somente poderá ocorrer após a conclusão dos revestimentos e pintura interna da edificação, assegurando a qualidade do acabamento final.

### **1.7 Cobertura**

A estrutura do telhado será executada em madeira de primeira qualidade, devidamente tratada contra cupins e umidade, distribuída em tesouras com vão de 3,00 m. As tesouras estarão apoiadas sobre as vigas de respaldo, garantindo a correta transferência dos esforços provenientes da cobertura para a estrutura principal da edificação.

Posteriormente, será montada a trama de madeira, que servirá de apoio para a fixação das telhas, assegurando o alinhamento e a estabilidade do telhamento.

O telhamento será executado com telhas de Aço/Alumínio TP40 com espessura de 0,5mm. Em ambas laterais será instalada calha em chapa de aço galvanizado, número 24, para coletar as águas pluviais.

### **1.8 Esquadrias**

Na edificação será instalada porta de alumínio de abrir do tipo veneziana, com os acabamentos de requadro e fechadura.

### **1.9 Instalações Elétricas**

As instalações elétricas deverão ser executadas de acordo com as normas de Baixa Tensão da RGE, conforme o projeto. Os eletrodutos serão em mangueira do tipo corrugada e os fios tipo dupla capa BWF anti-chama. A fiação elétrica deverá ser conduzida por eletrodutos normatizados, embutidos nas paredes e dispostos sobre o forro. Não deverá ser utilizada mangueiras pretas (de água). As caixas deverão estar alinhadas e aprumadas a uma altura de 1,20m do piso acabado.

CM



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

## **2.0 PRODUÇÃO DE MUDAS**

### **2.1 Fundações**

As fundações serão executadas com sapatas isoladas, no alinhamento dos pilares. Inicialmente, será feita a escavação manual das valas, conforme as dimensões projetadas de 0,35x0,35m de base e profundidade mínima de 0,40m.

### **2.2 Estrutura Metálica**

Os postes metálicos serão executados com perfil "U" soldado duplo 75x40x2,25. A altura dos postes deverá assegurar uma pé-direito livre de 2,80m entre o piso acabado e a base inferior das tesouras.

As tesouras possuirão vão de 3,50 metros, nas quais deverá ser utilizado perfil "U" 75x40x2,25mm e o travamento interno feito com perfil "U" 68x30x2,25mm. Serão afixadas no topo dos pilares.

Sobre as tesouras será executada a trama de aço composta por terças de perfil "U" enrijecido 75x40x15x2,25mm.

O travamento da estrutura acontecerá através das tesouras em um sentido e com a instalação das terças no sentido perpendicular.

Toda a estrutura metálica receberá pintura com tinta alquídica de acabamento, em esmalte sintético acetinado, visando proteger contra agentes externos e assegurar a durabilidade adequada da obra.

### **2.3 Cobertura**

As telhas a serem utilizadas serão do tipo TP 40 de espessura 0,50 mm trapezoidal com preenchimento em EPS 30 mm e acabamento com telha do tipo forro em chapa metálica com acabamento amadeirado liso na espessura 0,43mm. A instalação deverá ser realizada garantindo-se a segurança de todos os funcionários.

Estão inclusos todos os materiais e ferramentas necessárias para a instalação da estrutura/telhamento para o pleno funcionamento da edificação. Na extremidade, será instalada calha em chapa de aço galvanizado, número 24, para coletar as águas pluviais.

*LM*



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

Deve-se ter cuidado com os encaixes adequados, vedação dos elementos de fixação e também o acabamento nas laterais livres.

#### **2.4 Pavimentação**

a construção do piso, será inicialmente aplicada uma camada de lastro de material granular, com espessura de 5 cm. Em seguida, será executado uma calçada em concreto moldado *in loco*, na espessura de 5cm. O acabamento final deverá assegurar uma inclinação de 3% no sentido de dentro para fora, garantindo o adequado escoamento das águas.

#### **3.0 ACESSOS**

Primeiramente, deve ser feita a limpeza manual de vegetação. Devido a localização do ambiente a ser revitalizado, não é possível a entrada de máquinas. Nos trechos indicados em projeto, deve ser removida a camada vegetal e regularizado.

Serão executados trilhos para conduzir os visitantes os ambientes do Horto Municipal. Ao longo desses trilhos, serão instalados meios-fios em concreto pré-fabricado, no modelo boleado, na cor branca. Na projeção interna, deverá ser colocado lastro com material granular, devidamente nivelado e regular, em uma espessura média de 10cm.

#### **4.0 DISPOSIÇÕES FINAIS**

Todos os casos e detalhes omissos neste Memorial Descritivo ficam subordinados ao respectivo projeto, ou em comum acordo entre o Departamento de Engenharia da Prefeitura Municipal de Vista Gaúcha e a empresa contratada. A obra não será aceita caso não apresente qualidade suficiente na execução dos serviços.

Em todas as etapas deverão ser atendidas as normas técnicas correlacionadas, sendo de exclusiva responsabilidade da empresa executora eventuais correções por falhas executivas do serviço ou pelo emprego de materiais de má qualidade.

Deverão ser utilizados os equipamentos de proteção individual e coletiva condizentes com cada atividade executada, sendo de responsabilidade exclusiva da

DM



Estado do Rio Grande do Sul

**MUNICÍPIO DE VISTA GAÚCHA**

Avenida Nove de Maio, 1015

Fone: (55) 3552-1022

CEP 98535-000 - CNPJ: 91.997.072/0001-00

e-mail: administracao@vistagaucha-rs.com.br

empresa o fornecimento e o controle de sua utilização, assegurando o atendimento às NR 18 e 35.

Deverão ser cumpridas as obrigações trabalhistas e previdenciárias. Para o primeiro pagamento, deve ser apresentada a ART de execução e a matrícula CEI da obra, assim como, o último pagamento fica condicionado à apresentação da CND da mesma.

Vista Gaúcha, Março de 2026.

Claudemir José Locatelli  
Prefeito Municipal

Caroline Maiza Dapper  
Engenheira Civil – CREA RS223726